



RÉUNION PUBLIQUE

**Concertation sur le projet
de village des athlètes
à Saint-Jean-de-Sixt**

SOMMAIRE

I. La Solideo Alpes 2030

Aménageur d'ouvrages durables

La démarche de concertation

- Comment s'informer ?
- Comment participer ?

II. Le contexte des JOP 2030

Cartographie et types de projets

III. Le village des athlètes de Saint-Jean-de-Sixt

IV. Temps d'échange avec la salle

Posez vos questions sur les projets !

V. Conclusion

Pour une réunion publique constructive



**ÉCOUTONS NOUS
ACTIVEMENT**



**NE JUGEONS PAS,
SOYONS
BIENVEILLANTS**



**PARTAGEONS
LA PAROLE**



**POSONS UNE PAROLE
SYNTHÉTIQUE
EN RESTANT DANS
LE SUJET**



Monsieur le Maire de Saint-Jean-de-Sixt, Yannick Defrenne



I. La Solideo Alpes 2030

**Damien Robert,
Directeur général de la Solideo Alpes 2030**



À propos de la Solideo Alpes 2030

Etablissement public industriel et commercial (EPIC) : Organisme public qui **agit pour réaliser des projets d'intérêt général**

Responsable de la **conception, du financement et de la livraison des ouvrages**

Son rôle :

- Piloter les opérations d'aménagement
- Coordonner l'ensemble des maîtres d'ouvrage
- Garantir qualité, délais et performance environnementale

Un rôle d'**aménageur** et de **chef d'orchestre** des projets



Une organisation partenariale

Une organisation collective

- État (pilotage et cadre réglementaire)
- Régions et collectivités (co-financeurs et partenaires)
- Acteurs du sport et personnalités qualifiées

Une gouvernance partagée au service des territoires

- Conseil d'administration paritaire État / collectivités
- Instances dédiées : audit, éthique
- Organisation interne structurée (directions projets, communication...)

Deux acteurs complémentaires



Ouvrages **pérennes**

Infrastructures (villages, équipements, mobilités...)

Héritage territorial



ALPES FRANÇAISES 2030
Hôte des Jeux Olympiques
et Paralympiques d'hiver



Sites temporaires, logistique, événements

Exploitation pendant les Jeux

Les ouvrages de la Solideo Alpes 2030

4 types d'ouvrages nécessaires aux Jeux d'hiver d'Alpes 2030 :



Équipements et aménagements sportifs



Villages des athlètes



Ouvrages de mobilité (favoriser les mobilités douces)



Bâtiments d'accueil et sites d'entraînement

Des ouvrages conçus pour durer

- Réutilisation après les Jeux (logements, équipements publics...)
- Adaptation aux besoins locaux
- Intégration dans les dynamiques territoriales



La démarche de concertation

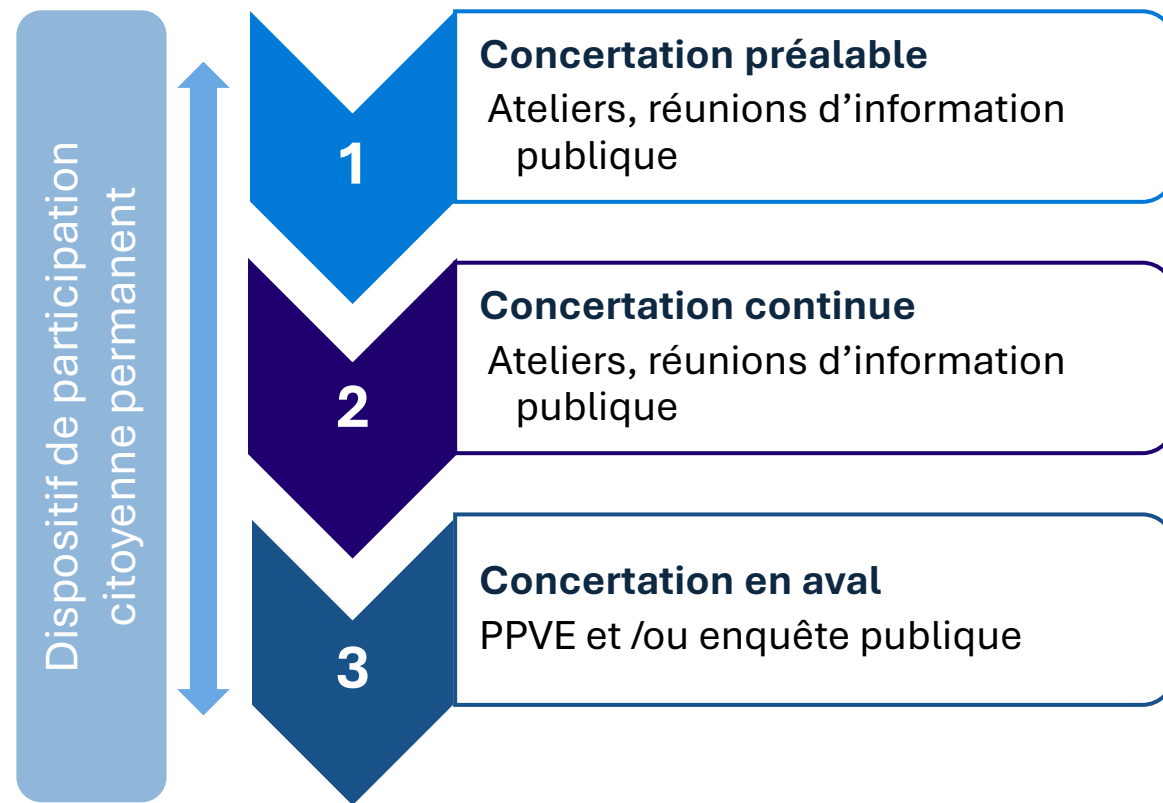
Marie-Jeanne Cadet-Lebens
Responsable de la concertation
et de la participation citoyenne, Solideo Alpes 2030

Une démarche concertée

Pourquoi concerter ?

- Pour informer les parties prenantes sur les enjeux et les impacts du projet
- Pour recueillir les avis des citoyens, des associations, des élus et ajuster les orientations
- Pour assurer la transparence et favoriser l'acceptabilité du projet

Installer un dialogue tout au long du projet



La démarche de concertation

La Solideo Alpes 2030 fait le choix d'une démarche fondée sur **l'information, le dialogue et l'association de tous les publics.**

Comment s'informer ?

- Via le **dispositif d'information**

Du 15 juin au 14 juillet 2026, un dispositif de concertation, structuré de différents temps d'échanges est déployé.

- Via le **dossier et le bilan de concertation**
- Via le **site internet dédié** à la concertation

 participationcitoyenne.solideo-2030.com



La démarche de concertation

Comment s'informer ?

- Via le **flyer et les panneaux d'information**
- Via l'**affiche communicante** de la concertation
 - L'affiche réglementaire de la concertation
 - L'annonce légale dans la presse
- Via le **dispositif d'information** auprès des communes

Comment participer ?

- **En mairie** : un **registre papier** est disponible dans la mairie de Saint-Jean-de-Sixt
- **En ligne** : déposez votre contribution ou votre cahier d'acteur, si vous êtes une personne morale, sur :

 participationcitoyenne.solideo-2030.com



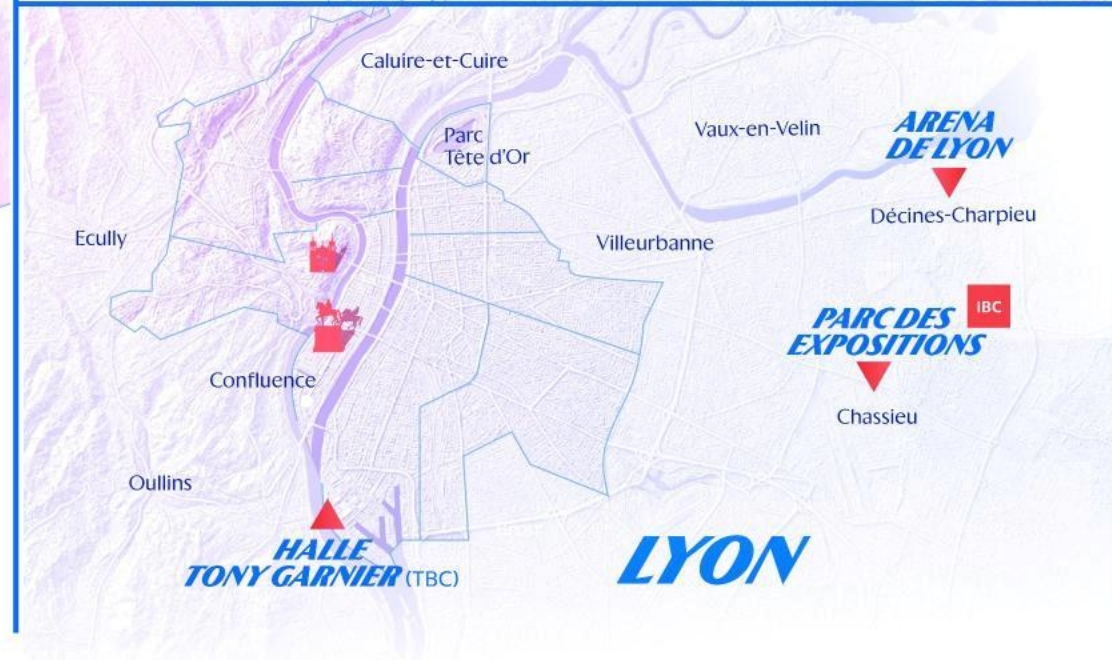
II. Le contexte des JOP 2030

Elie Patrigeon

Directeur Impact, héritage et durabilité du COJOP



ZONE HAUTE-SAVOIE



CARTE DES SITES OLYMPIQUES



3 500

ATHLÈTES ET PARA
ATHLÈTES

136*

ÉPREUVES

3 MDS

TÉLÉSPECTATEURS

>1 M

SPECTATEURS
SUR SITE

15 000

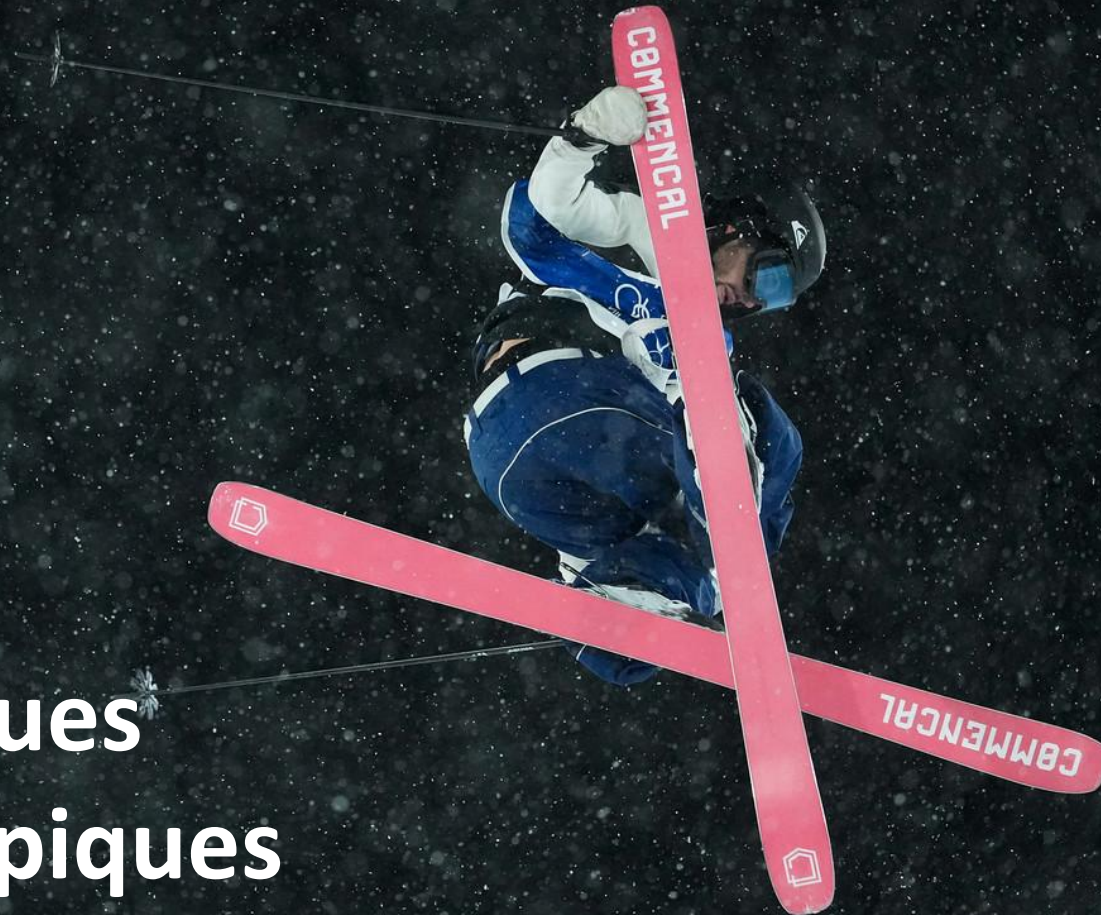
MÉDIAS ACCRÉDITÉS

15 000

VOLONTAIRES



2 disciplines*
20 + 10 épreuves
506 athlètes olympiques
180 athlètes paralympiques



ZONE HAUTE SAVOIE



Le Grand-Bornand
Biathlon

La Clusaz
Ski de fond

Saint-Jean-de-Sixt
Olympic Village 4

- 2 sites de compétition
- Village olympique 4
 - Le Grand-Bornand : 3,3km (6min)
 - La Clusaz : 7,9km (15min)
- Distance route :
 - Briançon : 190km
 - La Plagne : 110km

**Le village, le cœur
battant des Jeux**

Hébergement

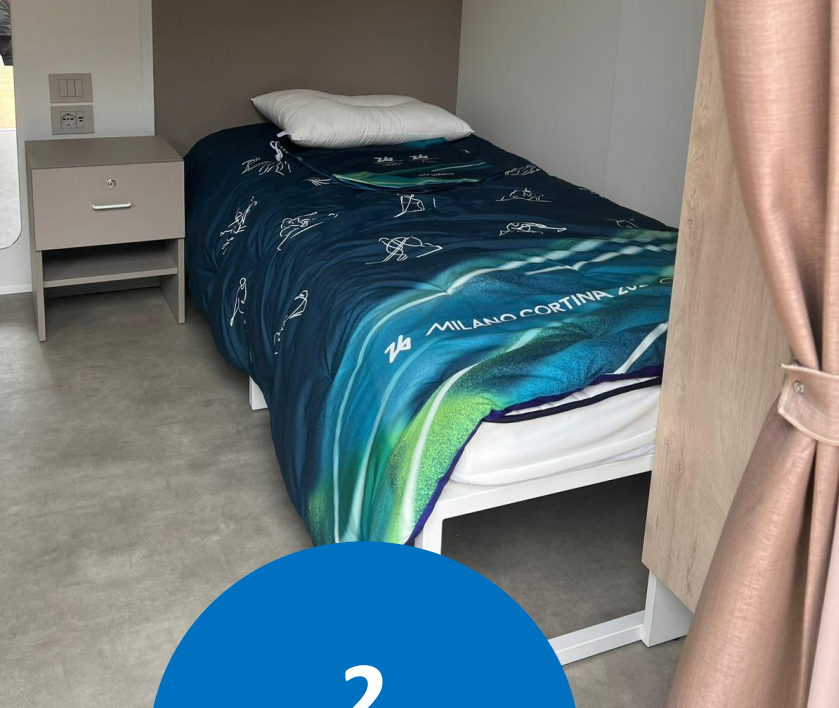
Restauration

Entrainement

Récupération







2

RÉSIDENTS PAR
CHAMBRE



1 SDB

POUR 4
RÉSIDENTS



8

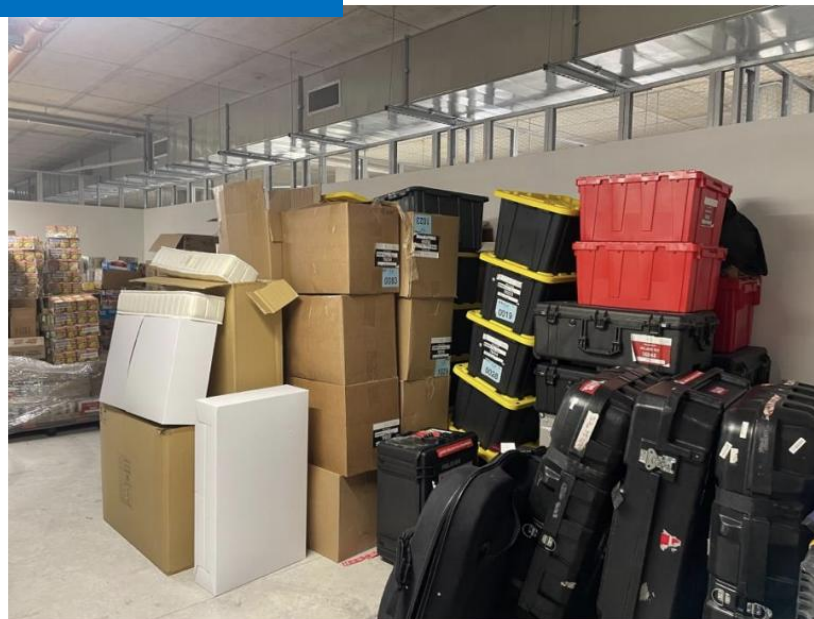
RÉSIDENTS PAR
LOGEMENT MAX



ESPACE CNO-CNP



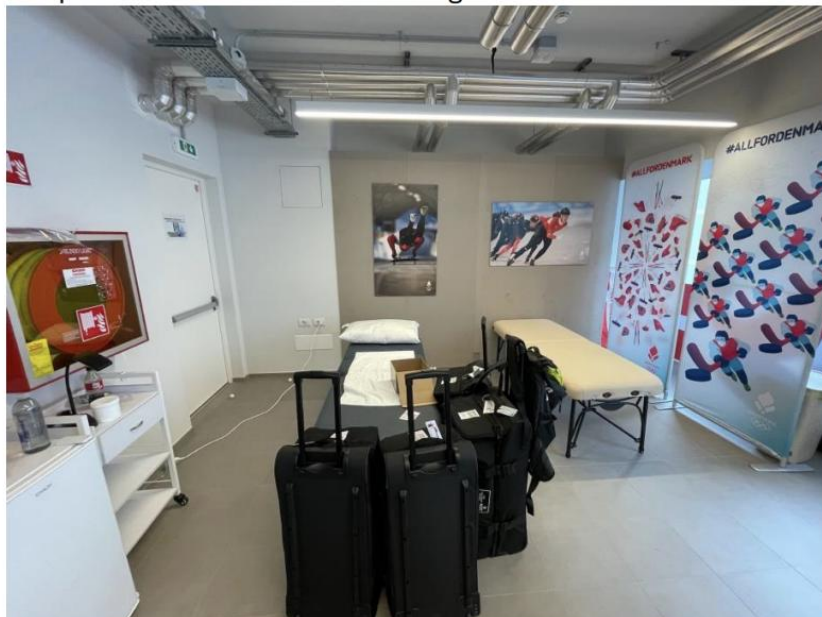
Espace CNO transformé en lounge & bureaux Ao



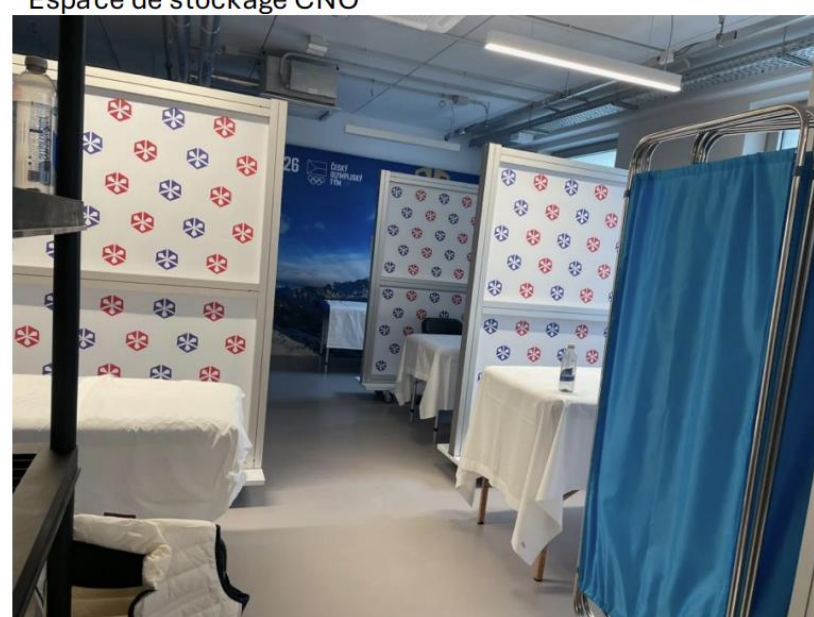
Espace de stockage CNO



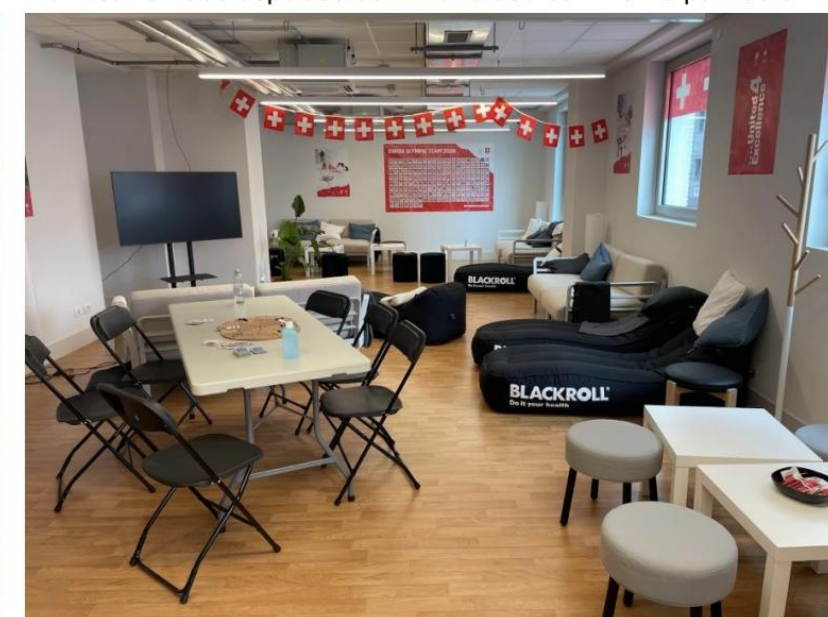
Utilisation des espaces communs des bâtiments par les CNO



Espace CNO transformé en espace médical / physio



Espace CNO transformé en espace médical



Espace CNO transformé en lounge

RESTAURANT



Restaurant des athlètes



Opérations BOH : une zone de décharge de camions disponible à proximité directe du restaurant (avec accès VSA) et un accès facilité aux espaces BOH et espaces de stockage du restaurant.

Hypothèses de dimensionnement :
1 place pour 3 résidents

TRANSPORT MALL



Le Transport Mall



Le PSA du TM



Le Transport Mall



Le TM vu depuis le portail de la zone résidentielle : la taille semble disproportionnée vs le besoin en quais



Le VSA du TM, également utilisé comme VSA du village. Un portail (au premier plan sur la photo) permet aux véhicules autorisés de rentrer à l'intérieur du village. Le portail est géré par SEC, prévenu par les FA via radio.

ESPACES RECREATIFS



Truce Wall



Espace Samsung



Café (payant), ouvert uniquement le matin



Espace TCL, utilisé par les médias comme zone de travail (à défaut d'un media center sur site)



Espace Alibaba



Espace de maquillage opéré par KIKO

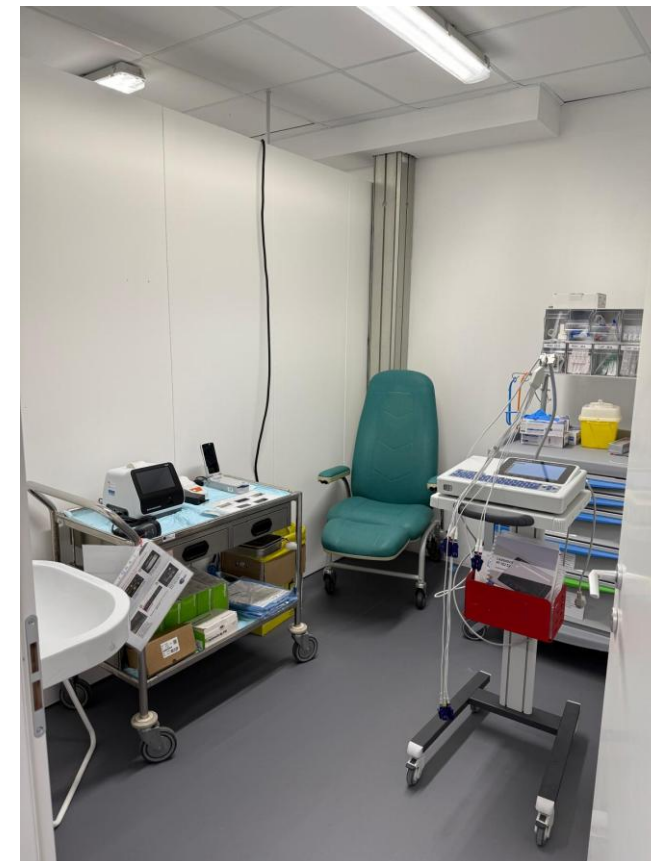
POLYCLINIQUE



Polyclinique - Predazzo



Polyclinique - Cortina



Polyclinique - Cortina

PLANIFICATION DES ALPES 2030



Territoires, sobriété, héritage

Une antenne locale du COJOP

Localiser l'impact économique des Jeux dans les territoires hôtes

Limitier l'empreinte sur les ressources et milieux natures

Accélérer des projets de territoires

Des emplois sur le territoire

Des villes et villages vivants pendant les Jeux

Des territoires qui participent aux Jeux

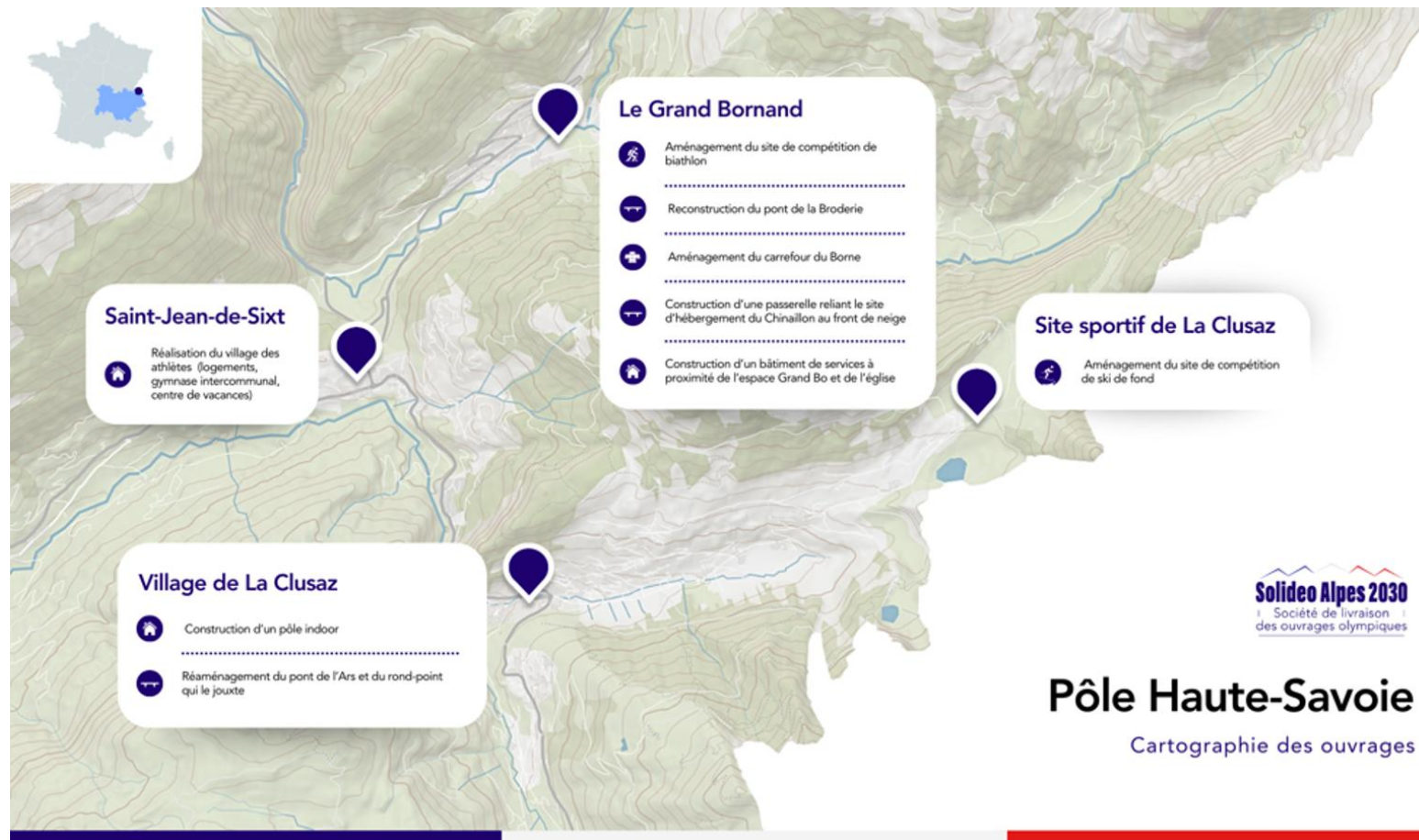




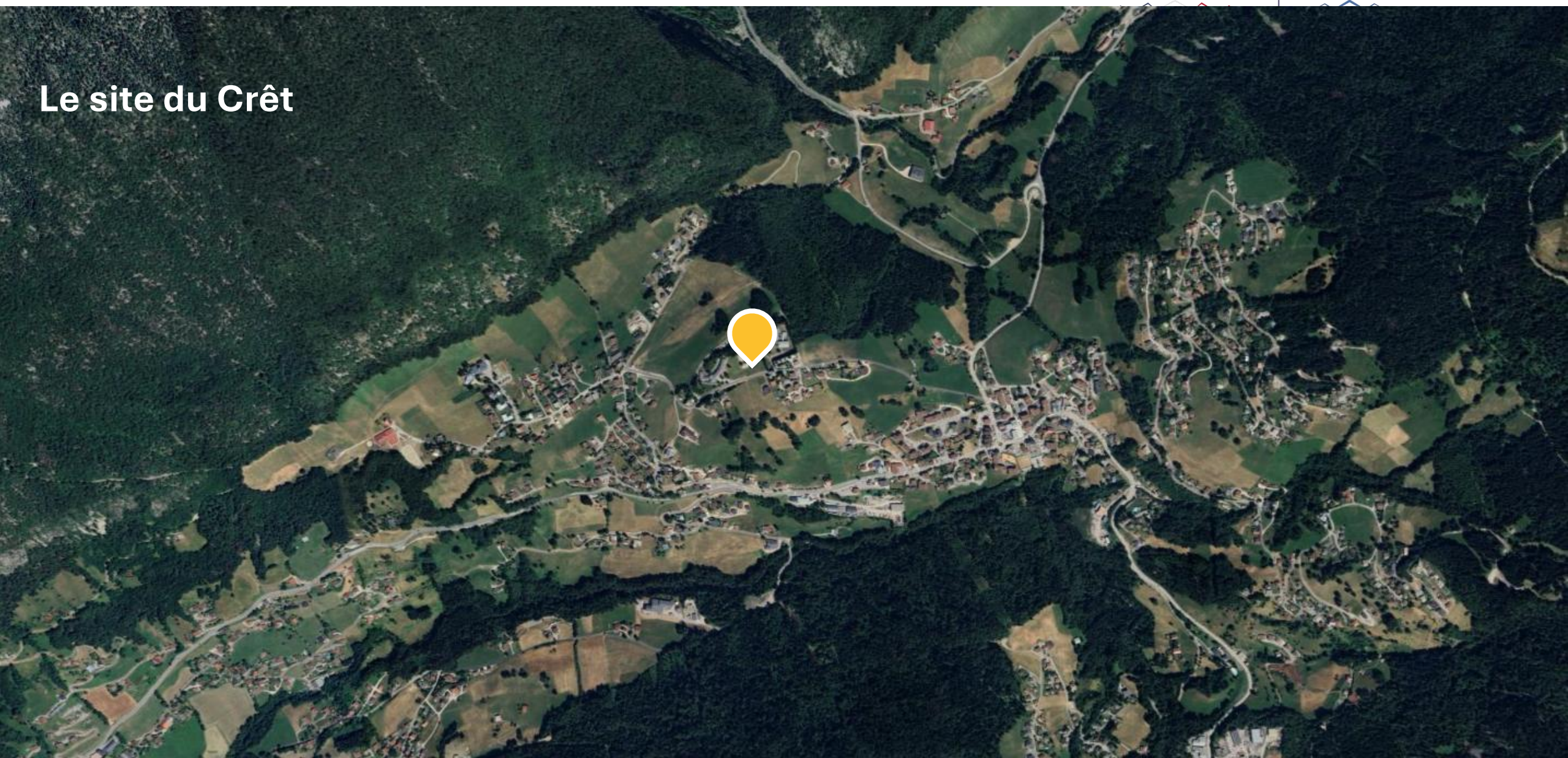
III. Le village des Athlètes de Saint-Jean-de-Sixt

Simon d'Annunzio
Directeur de la supervision, Solideo Alpes 2030

Le contexte local



Le site du Crêt



Le site du Crêt

- En zone urbanisée
- Un promontoire
- Un patrimoine en friche



Le site du Crêt

- Un site urbanisé et largement artificialisé
- Une ceinture verte
- Dans la pente





Le contexte local





Le contexte local



Enjeux

Restauration du site pour redonner vie à une friche immobilière

Développer une programmation répondant aux besoins du territoire autour :

- d'une offre nouvelle de logements pour tous
- de la pratique sportive locale
- du tourisme social

En s'appuyant sur les qualités paysagères et le patrimoine naturel existant et en retissant le lien au centre bourg

Programme

- 75 logements dont 50% de logements locatifs sociaux ou en bail réel solidaire
- Un gymnase
- Un centre de vacances rénové et une offre touristique hôtelière ou parahotelière



Réflexions en cours et ateliers à venir

Une réflexion d'ensemble en partenariat avec la Ville de Saint Jean pour :



- Limiter au maximum l'artificialisation du site du village des athlètes (hors zone NI)



- Travailler le lien avec le centre bourg, notamment en intervenant sur la route du Crêt et en repensant le plan de circulation



- Compléter l'offre d'équipements publics sur le secteur du Crêt : offre sportive outdoor et dédiée à la jeunesse

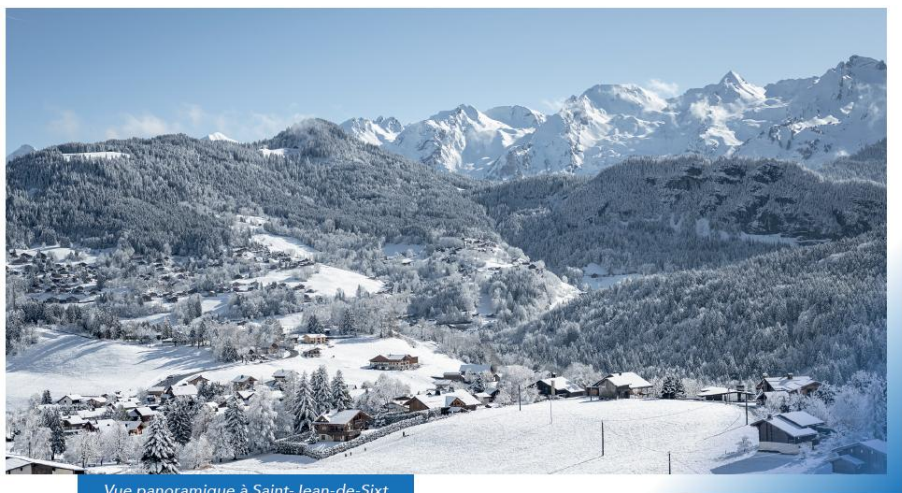
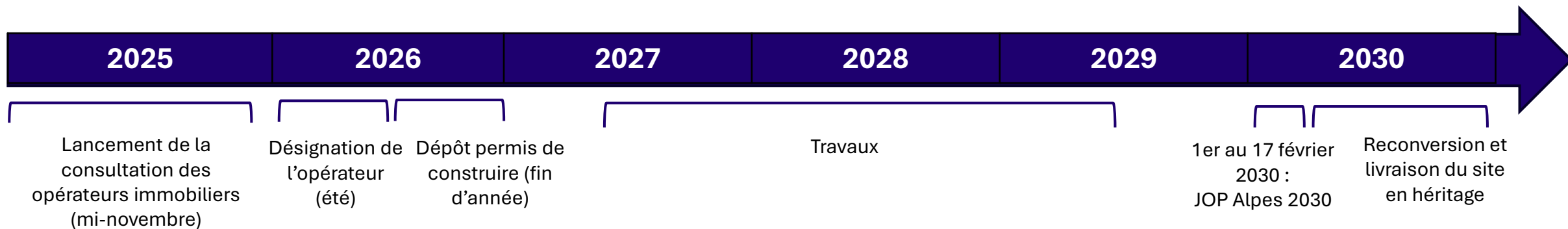


3 ateliers thématiques à venir

- Mobilités
- Offre d'équipements
- Vocation des espaces libres du village des athlètes



Le calendrier prévisionnel



Vue panoramique à Saint-Jean-de-Sixt



Station de ski de Saint-Jean-de-Sixt





IV. Échanges avec la salle

Pour un temps d'échange constructif



**ÉCOUTONS NOUS
ACTIVEMENT**



**NE JUGEONS PAS,
SOYONS
BIENVEILLANTS**



**PARTAGEONS
LA PAROLE**



**POSONS UNE PAROLE
SYNTHÉTIQUE
EN RESTANT DANS
LE SUJET**

Quartier

de vie

Paysage

Logements

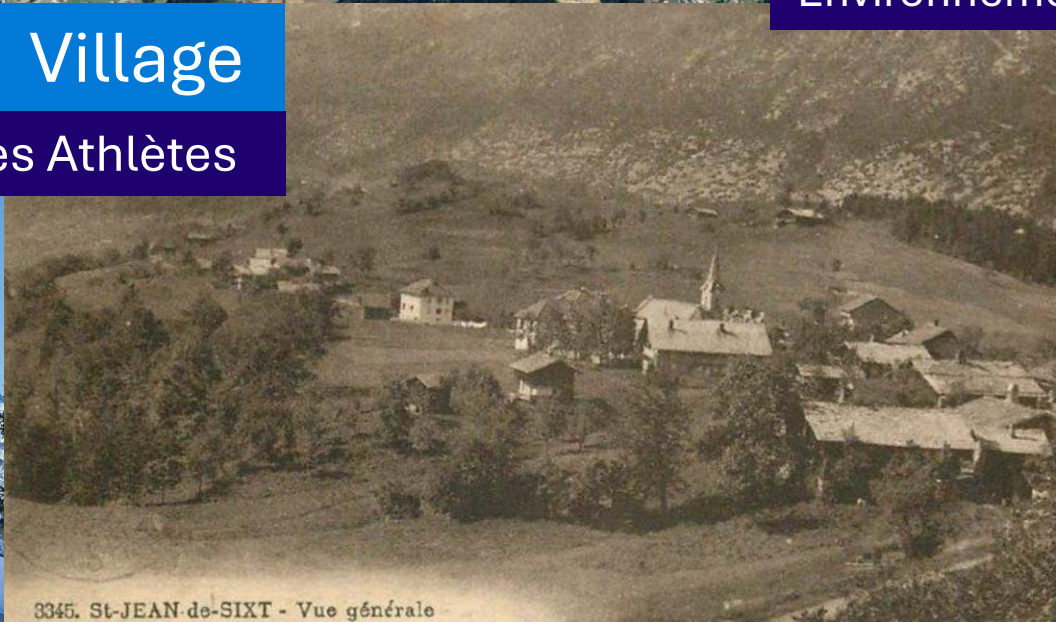
Environnement

Village

des Athlètes

Solideo Alpes 2030
| Société de livraison |
des ouvrages olympiques

Site
Haute-Savoie



3345. St-JEAN-de-SIXT - Vue générale



V. Conclusion



Participez à la concertation !
Scannez le QR code pour contribuer

